

**Извещение о проведении торгов № 280621/8992924/01**

<i>Идентификатор формы торгов:</i>	1
<i>Наименование формы торгов:</i>	Открытый конкурс
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	28.06.2021
<i>Дата публикации:</i>	28.06.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	28.06.2021

***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕТРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ДОБРИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
<i>Адрес:</i>	399446, ОБЛАСТЬ ЛИПЕЦКАЯ, РАЙОН ДОБРИНСКИЙ, ПОСЕЛОК СОВХОЗА ПЕТРОВСКИЙ, УЛИЦА ДРИКАЛОВИЧА, д. ДОМ 1
<i>Телефон:</i>	8(47462)45141
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	vera.demina.2017@inbox.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Лычкин Николай Вячеславович

***Условия проведения торгов***

<i>Комиссия:</i>	-
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Выдача конкурсной документации на бумажном носителе производится на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 рабочих дней с даты получения заявления, в рабочие дни с 08: 00 до 12:00 и с 14:00 до 17:00 московского времени, начиная с 28.06.2021

	г. по адресу: 399446, Липецкая обл., Добринский район, п.свх.Петровский, ул. Дрикаловича, дом №1, контактный телефон 8 (47462) 4-52-21
<i>Размер платы за документацию (руб.):</i>	0
<i>Дата начала подачи заявок:</i>	28.06.2021
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	02.08.2021 09:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:</i>	заявка на участие в конкурсе подается по форме, представленной в конкурсной документации. Прием заявок осуществляется в рабочие дни с 08:00 до 12:00 и с 14:00 до 17:00 московского времени, начиная с 28.06.2021 г. по адресу: 399441, Липецкая обл., Добринский район, п.свх.Петровский, ул. Дрикаловича, дом №1, контактный телефон 8 (47462) 4-52-21
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	02.08.2021
<i>Дата и время вскрытия конвертов:</i>	02.08.2021 09:00
<i>Место вскрытия конвертов:</i>	399446, Липецкая обл., Добринский район, п.свх.Петровский, ул. Дрикаловича, дом №1
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	02.08.2021
<i>Место рассмотрения заявок:</i>	399446, Липецкая обл., Добринский район, п.свх.Петровский, ул. Дрикаловича, дом №1
<i>Дата проведения конкурса:</i>	09.08.2021
<i>Место и время проведения конкурса:</i>	09 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 399446, Липецкая обл., Добринский район, п.свх.Петровский, ул. Дрикаловича, дом №1
<i>Проект соглашения:</i>	
<b><i>Реестр изменений</i></b>	
<b><i>Изменения по торгам не вносились.</i></b>	
<b><i>Реестр разъяснений</i></b>	

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Открытый конкурс проводится на основании, Жилищного кодекса РФ, Гражданского кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», а также иных правовых актов, регулирующих проведение органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления жилым домом
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Липецкая обл, Добринский р-н, совхоза Петровский п, Парковая ул, 399446, Липецкая область, Добринский район, п.свх.Петровский, ул.Парковая, д.4
<i>Детальное местоположение:</i>	399446, Липецкая область, Добринский район, п.свх.Петровский, ул.Парковая, д.4
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Адрес многоквартирного дома Год постройки Этажность Кол-во квартир Площадь жилых помещений, м2 Площадь нежилых помещений, м2 Площадь помещений общего пользования, м2 Виды благоустройства отопление холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение наличие электрооборудования наличие мусоропровода наличие лифта ул. Парковая

дом 4 1967 2 8 308 0,00 0,00 Газовое  
отопление да да выгребная яма да да нет  
нет

*Срок договора:*

Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

*Перечень коммунальных услуг:*

Водоснабжение, водоотведение,  
электроснабжение, теплоснабжение

*Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:*

1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаменты, подвалы, стены, перекрытия и покрытия, крыши, лестницы, фасады, перегородки, внутренняя отделка, полы, окна и двери. 2. Работы, необходимые для надлежащего состояния оборудования и систем инженерно-технического обеспечения (системы вентиляции и дымоудаления, водоснабжения, водоотведение, подготовка систем теплоснабжения к сезонной эксплуатации, электрооборудование, газовое оборудование). 3. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме (содержание помещений, содержание земельного участка в теплый период времени года, обеспечение требований пожарной безопасности, аварийное обслуживание. 4. Плата за коммунальные ресурсы потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме ( холодная вода, отведение сточных вод, электрическая энергия).

*Валюта лота:*

рубли

*Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:*

58 040,43 руб.

*Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:*

2 902,02 руб.