

**Администрация сельского поселения Петровский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области Российской Федерации**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.11.2020г. п.свх.Петровский № 314

**О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальной  услуги «Предоставление земельных участков, находящихся**

**в государственной не разграниченной и (или) муниципальной собственности сельского поселения Петровский сельсовет, с проведением торгов»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Петровский сельсовет, администрация сельского поселения Петровский сельсовет

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной  услуги по предоставлению на торгах земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории поселения, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**сельского поселения**

**Петровский сельсовет Н.В.Лычкин**

Приняты

постановлением администрации

сельского поселения

Петровский сельсовет

№ 314 от 06.11.2020

**Изменения**

**в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной не разграниченной и (или) муниципальной собственности сельского поселения Петровский сельсовет, с проведением торгов»**

1. Дополнить пункт 2.6.1. Регламента подпунктом 3 следующего содержания:

3) Для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные [частью 4 статьи 18](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_354558/7705ea248eb2ec0cf267513902ed8f43cc104c97/#dst100346) Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", заявители декларируют свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме документа на бумажном носителе или в форме электронного документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с указанным Федеральным законом, либо заявляют о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 5 статьи 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_354558/08b3ecbcdc9a360ad1dc314150a6328886703356/#dst100339) указанного Федерального закона.

**2.** **Дополнить пункт 2.6.5. Регламента подпунктами 19, 20 следующего содержания:**

19) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со [статьей 39.36](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/adbc49aaab552c55cb040636a29a905441cbe915/#dst1095) Земельного Кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные [частью 11 статьи 55.32](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357291/7cb66e0f239f00b0e1d59f167cd46beb2182ece1/#dst2798) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

20) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продаются или не передаются в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со [статьей 39.36](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/adbc49aaab552c55cb040636a29a905441cbe915/#dst1095)  Земельного Кодекса Российской Федерации.

**3.** **Исключить из подпункта 3 пункта 2.6.5. Регламента слова «**или ведения дачного хозяйства»